

Nº OPERAÇÃO	GESTOR	PROGRAMA	AÇÃO / MODALIDADE	OBJETO
			Obra de engenharia	Construção de garagens em estrutura metálica
PROPOSTA / TOMADOR	Prefeitura Municipal de Porto Xavier	MUNICÍPIO / UF	Porto Xavier/RS	LOCALIDADE / ENDEREÇO
				Rua Dr. Osvaldo Cruz N° 585
DATA BASE	DESON.	LOCALIDADE DO SINAPI	DESCRÍÇÃO DO LOTE	APELIDO DO EMPREENDIMENTO
dez-24	Não	Porto Alegre / RS	Garagens Saúde	Garagens Saúde
				BDI 1 20,61% BDI 2 BDI 3 BDI 4 BDI 5

Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (R\$)	BDI (%)	Preço Unitário (R\$)	Preço Total (R\$)
Garagens Saúde									
1.			GARAGENS POSTO DE SAÚDE						65.119,50
1.1.			SERVIÇOS PRELIMINARES						65.119,50
1.1.1.	SINAPI-I	4813	PLACA DE OBRA (PARA CONSTRUÇÃO CIVIL) EM CHAPA GALVANIZADA *N. 22*, ADESIVADA, DE *2,4 X 1,2* M (SEM POSTES PARA FIXAÇÃO)	M2	2,88	400,00	BDI 1	482,44	1.389,43
1.2.			FUNDАÇОES						3.529,85
1.2.1.	SINAPI	96523	ESCAVAÇÃO MANUAL PARA BLOCO DE COROAMENTO OU SAPATA (INCLUINDO ESCAVAÇÃO PARA COLOCAÇÃO DE FÓRMAS). AF_01/2024	M3	2,88	99,12	BDI 1	119,55	344,30
1.2.2.	SINAPI	102487	CONCRETO CICLÓPICO FCK = 15MPA, 30% PEDRA DE MÃO EM VOLUME REAL, INCLUSIVE LANÇAMENTO. AF_05/2021	M3	2,88	609,58	BDI 1	735,21	2.117,40
1.2.3.	SINAPI	97082	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VIGA DE BORDA PARA RADIER. AF_09/2021	M3	1,03	67,02	BDI 1	80,83	83,25
1.2.4.	COMPOSIÇÃO	001	ALVENARIA DE TIJOLOS CERÂMICOS MACIÇOS DE 5X10X20CM (ESPESSURA DE 20 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA.	M2	3,43	146,11	BDI 1	176,22	604,43
1.2.5.	COMPOSIÇÃO	003	(COMPOSIÇÃO REPRESENTATIVA) EXECUÇÃO DE ESTRUTURAS DE CONCRETO ARMADO CONVENCIONAL, FCK = 25 MPa.	M3	0,51	618,53	BDI 1	746,01	380,47
1.3.			MURO						22.592,44
1.3.1.	SINAPI	103350	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 9X9X19 CM (ESPESSURA 9 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_12/2021	M2	77,66	171,67	BDI 1	207,05	16.079,50
1.3.2.	SINAPI	87894	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIA (SEM PRESENÇA DE VÁOS) E ESTRUTURAS DE CONCRETO DE FACHADA, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF_10/2022	M2	162,20	7,20	BDI 1	8,68	1.407,90
1.3.3.	SINAPI	87554	EMBOÇO, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MANUAL, APLICADO MANUALMENTE EM PAREDES INTERNAS DE AMBIENTES COM ÁREA MAIOR QUE 10M ² , E = 10MM, COM TALISCAS. AF_03/2024	M2	162,20	24,80	BDI 1	29,91	4.851,40
1.3.4.	COMPOSIÇÃO	003	(COMPOSIÇÃO REPRESENTATIVA) EXECUÇÃO DE ESTRUTURAS DE CONCRETO ARMADO CONVENCIONAL, FCK = 25 MPa.	M3	0,34	618,53	BDI 1	746,01	253,64
1.4.			ESTRUTURA METÁLICA						15.038,59
1.4.1.	SINAPI	100766	PILAR METÁLICO PERFIL LAMINADO OU SOLDADO EM AÇO ESTRUTURAL, COM CONEXÕES SOLDADAS, INCLUSOS MÃO DE OBRA, TRANSPORTE E içAMENTO UTILIZANDO GUINDASTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020_PA	KG	322,01	20,22	BDI 1	24,39	7.853,82
1.4.2.	SINAPI	100764	VIGA METÁLICA EM PERFIL LAMINADO OU SOLDADO EM AÇO ESTRUTURAL, COM CONEXÕES SOLDADAS, INCLUSOS MÃO DE OBRA, TRANSPORTE E içAMENTO UTILIZANDO GUINDASTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020_PA	KG	95,75	21,88	BDI 1	26,39	2.526,84
1.4.3.	SINAPI	100377	FABRICAÇÃO E INSTALAÇÃO DE TESOURA (INTEIRA OU MEIA) EM AÇO, VÃOS MAiores OU IGUAIS A 3,0 M E MENORES OU IGUAL A 6,0 M, INCLUSO içAMENTO. AF_07/2019	KG	226,27	16,38	BDI 1	19,76	4.471,10
1.4.4.	COMPOSIÇÃO	002	CONTRAVENTAMENTO COM AÇO CA-50 12,5 MM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	M	15,70	9,87	BDI 1	11,90	186,83
1.5.			TELHADO						19.327,99
1.5.1.	SINAPI	92580	TRAMA DE AÇO COMPOSTA POR TERÇAS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO, METÁLICA, PLÁSTICA OU TERMOACÚSTICA, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M2	118,80	68,28	BDI 1	82,35	9.783,18
1.5.2.	SINAPI	94213	TELHAMENTO COM TELHA DE AÇO/ALUMÍNIO E = 0,5 MM, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO içAMENTO. AF_07/2019	M2	127,40	62,12	BDI 1	74,92	9.544,81
1.6.			PINTURA						3.241,20

Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (R\$)	BDI (%)	Preço Unitário (R\$)	Preço Total (R\$)
1.6.1.	SINAPI	100747	PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE ACABAMENTO (ESMALTE SINTÉTICO FOSCO) PULVERIZADA SOBRE PERFIL METÁLICO EXECUTADO EM FÁBRICA (POR DEMÃO). AF_01/2020_PE	M2	115,11	11,46	BDI 1	13,82	1.590,82
1.6.2.	SINAPI	88412	APLICAÇÃO MANUAL DE FUNDO SELADOR ACRÍLICO EM PANOS CEGOS DE FACHADA (SEM PRESENÇA DE VÁOS) DE EDIFÍCIOS DE MÚLTIPLOS PAVIMENTOS. AF_03/2024	M2	81,10	3,16	BDI 1	3,81	308,99
1.6.3.	SINAPI	88489	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	M2	81,10	13,71	BDI 1	16,54	1.341,39

Encargos sociais:

Para elaboração deste orçamento, foram utilizados os encargos sociais do SINAPI para a Unidade da Federação indicada.

Observações:

Foi considerado arredondamento de duas casas decimais para Quantidade; Custo Unitário; BDI; Preço Unitário; Preço Total.

Porto Xavier/RS

Local

27 de março de 2025

Data

Nome: Alessandro Oziel Taube Xavier
 Título: Engenheiro Civil
 CREA/CAU RS 233428
 ART/RT: 11802012